



**Администрация
муниципального района
Алексеевский
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.07.2022 № 223
с. Алексеевка

**О рассмотрении материалов
по жилищным вопросам.**

Рассмотрев материалы и предложения жилищной комиссии при Администрации муниципального района Алексеевский и руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законами Самарской области от 05.07.2005 г. № 139-ГД «О жилище», от 11.07.2006 № 87-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области», от 28.12.2012 №135-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области», Уставом муниципального района Алексеевский, соглашениями с Администрациями сельских поселений района на 2021 год о передаче отдельных полномочий в сфере жилищных отношений,

Администрация муниципального района Алексеевский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить протокол № 7 заседания жилищной комиссии при Администрации муниципального района Алексеевский **от 20 июля 2022 г.** (прилагается).

1.1. Довести решения жилищной комиссии до сведения заявителей и заинтересованных должностных и юридических лиц.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области, структурное подразделение «Юридический отдел», раздел «Жилищная комиссия», в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника юридического отдела Администрации муниципального района Алексеевский, председателя жилищной комиссии В.А.Устинова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**И.о.Главы муниципального
района Алексеевский**



В.А. Устинов

Протокол №7
заседания жилищной комиссии при Администрации
муниципального района Алексеевский

от 20. 07. 2022г.

**Председатель
комиссии**

Устинов В.А. - первый заместитель Главы
муниципального района Алексеевский

**Заместитель
председателя
комиссии**

Бузыкина Н.П. - руководитель Комитета по
экономике Администрации муниципального района
Алексеевский;

Присутствовали

члены комиссии:

Булавина В.Н. - председатель Собрания
представителей сельского
поселения Алексеевка;

Долбенков С.А. - депутат Собрания
представителей муниципального района
Алексеевский Самарской области;

Лобанкова Л.В. – начальник отдела архитектуры и
градостроительства Администрации м.р. Алексеевский;

Лордугина Л.В. – руководитель Управления по
м.р.Алексеевский ГКУ СО «Главное управление
социальной защиты населения
Южного округа»;

Петрова Т.К. – руководитель МКУ «Комитет
по вопросам семьи м.р. Алексеевский»;

Молодыко А.А. – Глава сельского поселения
Алексеевка.

Отсутствовал:

Губин А.И. - начальник юридического отдела
Администрации муниципального района Алексеевский;

1. О рассмотрении заявления Сурковой А.И.
2. О распределении специализированных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, приобретенных в мае-июне 2022 года.

СЛУШАЛИ 1: О рассмотрении заявления Сурковой А.И.

Информация председателя жилищной комиссии Устинова В.А., который ознакомил членов комиссии с поступившим заявлением и приложенными к нему документами:

Суркова Анна Ивановна, 07.01.1932 года рождения, одинокая пенсионерка, ветеран Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г. (труженица тыла), удостоверение ВВ № 383476 от 08.10.2010 года, зарегистрирована по месту жительства и проживает по адресу: 446642, Самарская область, Алексеевский район, с.Антоновка, ул.Первомайская, 69, в собственном жилом доме, 1961 года постройки, признанного непригодным для проживания.

Основание:

1. Техническое заключение ООО «63СтройПроект».
2. Акт обследования жилого помещения № 3 от 12.07.2022 г.
3. Заключение межведомственной комиссии № 3 от 12.07.2022 г.
4. Распоряжение Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области от 13.07.2022 № 87-р «О признании жилого помещения по адресу: 446642, Самарская область, Алексеевский район, с.Антоновка, ул.Первомайская, д.69, непригодным для проживания».

ВЫСТУПИЛИ: Бузыкина Н.П., Петрова Т.К., Лордугина Л.В., Булавина В.Н., Устинов В.А., Лобанкова Л.В.

РЕШИЛИ: 1.1. Принять на учет Закон Самарской области от 11.01.2006 №87-ГД (в ред. от 10.01.2019 №2-ГД) **Суркову Анну Ивановну, 07.01.1932 года рождения, одинокую пенсионерку, ветерана Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. (труженицу тыла),** проживающую по адресу: Самарская область, Алексеевский район, с.Антоновка, ул.Первомайская, д.69, в собственном жилом доме, признанным в официальном порядке непригодным для проживания на основании распоряжения Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области от 13.07.2022 г. № 87-р «О признании жилого помещения по адресу: 446642, Самарская область, Алексеевский район, с.Антоновка, ул.Первомайская, д.69, непригодным для проживания», в качестве нуждающейся в жилом помещении муниципального жилищного фонда, по договору социального найма **под № 240 (общая очередность).**

1.2. Включить **Суркову А.И. в список ветеранов войны (тружеников тыла)** для получения социальной выплаты из средств областного бюджета для приобретения благоустроенного жилого помещения **под № 1.**

1.3. Довести до сведения заявителя то, что, в случае несогласия с принятым решением, она имеет право на его обжалование в органах прокуратуры и в судебном порядке.

1.4. Внести соответствующие изменения в списки нуждающихся в улучшении жилищных условий.

1.5. Направить настоящее решение на утверждение Главе муниципального района Алексеевский, возглавляющему Администрацию м.р. Алексеевский.

Голосовали: «за» - 8 «против» - нет, «воздержался» - нет
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: 2. О распределении благоустроенных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, приобретенных муниципальным районом Алексеевский в мае-июне 2022 года.

Информация председателя жилищной комиссии Устинова В.А., который сообщил, что в соответствии с Соглашением от 13.04.2022 №82 министерством строительства Самарской области бюджету района были предоставлены субвенции в сумме **11 960 520** (одиннадцать миллионов девятьсот шестьдесят тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 коп. на приобретение жилых помещений для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Согласно протоколам подведения результатов торгов электронных аукционов и муниципальным контрактам 3 (три) жилых помещений были приобретены и оформлены в собственность муниципального района Алексеевский (копии актов о приемке квартир и Выписок о государственной регистрации права предоставлены).

Указанные жилые помещения включены в муниципальный специализированный жилищный фонд муниципального района Алексеевский постановлением Главы муниципального района Алексеевский от 20 июля 2022 года за № 136.

ВЫСТУПИЛИ: Бузыкина Н.П., Лобанкова Л.В., Лордугина Л.В., Булавина В.Н., Петрова Т.К., Устинов В.А., Молодыко А.А., Долбенков С.А.

РЕШИЛИ: 2.1. Распределить благоустроенные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда муниципального района Алексеевский в количестве 3-х объектов согласно приложению к настоящему протоколу.

2.2. Рекомендовать МКУ КУМИ /Нефедову/ заключить с заявителями из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены благоустроенные жилые помещения, договоры найма специализированного жилого помещения в течение 10 дней с даты вручения ключей от предоставленных квартир.

2.3. Внести соответствующие изменения в список совершеннолетних лиц, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в

улучшении жилищных условий, исключив из него заявителей, получивших жилые помещения. Корректировку общего списка произвести по окончании календарного года.

2.4. Довести до сведения заявителей, что в случае их несогласия с принятым решением, они имеют право на его обжалование в органах прокуратуры или в порядке судебного производства.

2.5. Направить настоящее решение на утверждение Главе муниципального района Алексеевский, возглавляющему Администрацию м.р. Алексеевский.

**Голосовали: «за» - 8 «против» - нет, «воздержался» - нет
Решение принято единогласно.**

**Председатель
жилищной комиссии**

В.А. Устинов

**Заместитель
председателя комиссии**

Н.П. Бузыкина

члены комиссии:

В.Н. Булавина

С.А. Долбенков

Л.В. Лобанкова

Л.В. Лордугина

А.А. Молодыко

Т.К. Петрова

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ
БЛАГОУСТРОЕННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АЛЕКСЕЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

по состоянию на 20.07.2022г.

№ п/п	Адрес нахождения жилого помещения (квартиры)	Характеристика	Общая площадь (кв.м.)	Жилая площадь (кв.м.)	ФИО (кому предоставляется жилое помещение)	№ учетного дела (общий список)	№ в списке детей- сирот	Дата судебного решения	Примечание
1.	с.Алексеевка, ул. 50 лет Октября, д.14, кв.3, продавец: Тупик Е.Е.	однокомнатная квартира, м/к № 6/2022 от 23.05.2022г.; стоимость 1 196 052,00 руб.	33 кв.м		Иванов Валентин Петрович, 15.02.2002 года рождения	200	14	нет	
2.	с.Алексеевка, ул. Молодежная, д.12, кв.5, продавец: Вовчук И.М.	двухкомнатная квартира, м/к № 7/2022 от 20.06.2022г.; стоимость 1 196 052,00 руб.	44,7		Ененко Анна Дмитриевна, 03.11.2002 года рождения	215	22	нет	

3.	с.Алексеевка, ул. 50 лет Октября, д.20, кв.8, продавец: Руденко В.С.	двухкомнатная квартира, м/к № 8/2022 от 20.06.2022г.; СТОИМОСТЬ 1 190 071,74 руб.	41,7		Бобров Дмитрий Валерьевич, 25.05.2000 года рождения	213	21	нет	
----	--	--	------	--	--	-----	----	-----	--



В.А. УСТИНОВ

Председатель жилищной комиссии