



Г Л А В А
муниципального района Алексеевский
Самарской области

Россия, 446640, Самарская область, Алексеевский район,
с. Алексеевка, ул. Советская, д. 7, тел.: (84671) 22297; факс: (84671) 21150

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.05.2020 № 82

**О продаже рыночной стоимости годового размера арендной
платы за пользование земельными участками**

В соответствии со статьями 39.2, 39.6, 39.7, 39.8, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Выставить на торги по продаже рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование следующими земельными участками, а именно:

1.1. земельным участком, площадью 633000 ± 6962 кв.м., отнесенным к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Алексеевский район, участок 21, в границах землепользования СПК «Авангард», вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 63:11:0510001:1.

Начальная стоимость годового размера арендной платы за пользование данным земельным участком составляет 22 051 (двадцать две тысячи пятьдесят один) рубль 40 копеек (без учета НДС) согласно отчету № 89/20-фс об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование земельным участком по состоянию на 10.02.2020 г., изготовленному ООО «Оценка Плюс». Предмету торгов присвоить лот 1.

1.2. земельным участком, площадью 1378000 ± 10271 кв.м., отнесенным к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Алексеевский район, участок 22, в границах землепользования СПК «Авангард», вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 63:11:0510001:3.

Начальная стоимость годового размера арендной платы за пользование данным земельным участком составляет 48 004 (сорок восемь тысяч четыре) рубля 39

копеек (без учета НДС) согласно отчету №88/20-фс об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование земельным участком по состоянию на 10.02.2020 г., изготовленному ООО «Оценка Плюс». Предмету торгов присвоить лот 2.

2. Проведение торгов установить в форме аукциона, открытого по составу участников. Сумму задатка определить в размере 10% от начальной стоимости предмета торгов. Шаг аукциона определить в сумме 3% от начальной стоимости предмета торгов. Определить организатором торгов муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области» (далее – Организатор).

3. Организатор самостоятельно устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, а также текст информационного извещения о торгах.

4. Организатору разместить извещение о проведении торгов в районной газете «Степная правда», а также в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru не позднее, чем за 30 календарных дней до дня их проведения.

5. Опубликовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет», раздел «Официальное опубликование».

6. Довести настоящее постановление до сведения заинтересованных должностных и юридических лиц.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**Глава муниципального района
Алексеевский**



Г.А. Зацепина