**Информация об исполнении основных направлений приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» за 2013 год.**

Реализация приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» (далее – приоритетный национальный проект) осуществляется в соответствии с планом мероприятий по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» (далее – приоритетный национальный проект) на территории муниципального района Алексеевский на 2011-2013 годы, утвержденным постановлением Администрации муниципального района Алексеевский от 29.06.2011 года.

Во исполнение основного направления приоритетного национального проекта «Общий годовой объем ввода жилья» на территории района на 1.01.2014 года введено 806,4 м2 жилья или 17 объектов, что составляет 43,0% от планового задания на 2013 год (1873,0 м2), доведенного району министерством строительства Самарской области. Все жилье, построенное на территории района в 2013 году, является индивидуальным жилищным строительством. Из общей площади построенного жилья новое строительство составило 21,0% или 170,8 м2 (2 объекта), реконструкция ранее построенного жилья – 79,0 % или 635,6 м2 (13 объектов). На 01.01.2014 года общая площадь жилого фонда района составила 340,4 тыс. м2 .

По направлению «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.25.2008 г. №714 обеспечены жильем 14 человек, из которых 12 вдовы Великой Отечественной войны, 1 участник Великой Отечественной войны, 1 приравненный к участникам. За счет средств федерального бюджета произведена социальная выплата в сумме 16,2 млн. рублей. В 2013 году жилищные условия улучшили 14 (из них 13 по решению суда) ветеранов Великой Отечественной войны путем приобретения жилья, общей площадью 741,2 м2. На 01.01.2014 года нуждающимися в улучшении жилищных условий по данной категории остаются 13 человек, для обеспечения которых жильем необходимо 468 м2 жилья.

В 2013 году за счет средств областного бюджета в сумме 1,1 млн. руб. обеспечены жильем 2 ребенка-сироты, которые самостоятельно приобрели жилье общей площадью 85 м2 и за счет средств федерального бюджета в сумме 6,1 млн. руб. в 2013 году Администрацией района сформирован специализированный фонд жилья, из которого выделено жилье 8 детям - сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей общей площадью 377 м2. На 01.01.2014 года 16 детей - сирот остаются нуждающимися в обеспечении жильем из специализированного фонда.

В рамках реализации направления приоритетного национального проекта «Поддержка платежеспособного спроса на жилье», а обеспечение жильем молодых семей в 2013 году в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2011-2015 годы предоставлены социальные выплаты шести молодым семьям. Тремя семьями приобретено жилье общей площадью 153,8 м2. Три семьи реализуют свое право на приобретение жилья в 2014 году, так как свидетельство на приобретение жилья действует 9 месяцев. Всего выделено из бюджетов всех уровней 2,9 млн. руб. На 01.01.2014 года участниками данной программы признаны 20 молодых семей.

В реализации направления «Развитие ипотечного жилищного кредитования» в 2013 году участвовали ОАО «Сбербанк России», Россельхозбанк, Самарский фонд поддержки индивидуального строительства на селе, Самарский областной фонд жилья и ипотеки. По оперативной информации кредитных организаций жителями нашего муниципального образования, взяты кредиты на приобретение жилья на сумму более 7,0 млн. рублей. В 2014 году с ростом числа граждан, участвующих в жилищных программах планируется рост значения данного показателя.

Руководитель комитета по экономике

Администрации муниципального

района Алексеевский Н.П. Бузыкина