



**Г Л А В А**  
**муниципального района Алексеевский**  
**Самарской области**

Россия, 446640, Самарская область, Алексеевский район,  
с. Алексеевка, ул. Советская, д. 7, тел.: (84671) 22297; факс: (84671) 21150

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.05.2019 № 87

**О продаже рыночной стоимости годовой арендной  
платы земельных участков**

В соответствии со статьями 39.2, 39.6, 39.7, 39.8, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Выставить на торги по продаже рыночной стоимости годовой арендной платы следующие земельные участки, а именно:

1.1. земельный участок, площадью 993000±8719 кв.м., отнесенный к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Алексеевский, в границах бывшего колхоза «Луч Ильича», вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, кадастровый номер: 63:11:1304002:1.

Начальная стоимость годовой арендной платы данного земельного участка составляет 23 100,0 (двадцать три тысячи сто) рублей (без учета НДС) согласно отчету №081/2019 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок по состоянию на 03.04.2019г., изготовленному ООО «Средняя Волга-98». Предмету торгов присвоить лот 1.

1.2. земельный участок, площадью 1040000±8923 кв.м., отнесенный к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Алексеевский, в границах бывшего колхоза «Луч Ильича», вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, кадастровый номер: 63:11:1304002:3.

Начальная стоимость годовой арендной платы данного земельного участка составляет 24 200,0 (двадцать четыре тысячи двести) рублей (без учета НДС) согласно отчету №082/2019 об оценке рыночной стоимости годовой арендной

платы за земельный участок по состоянию на 03.04.2019г., изготовленному ООО «Средняя Волга-98». Предмету торгов присвоить лот 2.

1.3. земельный участок, площадью 1417000±10416 кв.м., отнесенный к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Алексеевский, в границах бывшего колхоза «Луч Ильича», вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, кадастровый номер: 63:11:1304002:4.

Начальная стоимость годовой арендной платы данного земельного участка составляет 32 900,0 (тридцать две тысячи девятьсот) рублей (без учета НДС) согласно отчету №083/2019 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок по состоянию на 03.04.2019г., изготовленному ООО «Средняя Волга-98». Предмету торгов присвоить лот 3.

1.4. земельный участок, площадью 375000±5358 кв.м., отнесенный к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Алексеевский, в границах бывшего колхоза «Луч Ильича», вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, кадастровый номер: 63:11:1304002:5.

Начальная стоимость годовой арендной платы данного земельного участка составляет 14 500,0 (четырнадцать тысяч пятьсот) рублей (без учета НДС) согласно отчету №084/2019 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок по состоянию на 03.04.2019г., изготовленному ООО «Средняя Волга-98». Предмету торгов присвоить лот 4.

1.5. земельный участок, площадью 576000±6641 кв.м., отнесенный к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Алексеевский, в границах бывшего колхоза «Луч Ильича», вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, кадастровый номер: 63:11:1304002:6.

Начальная стоимость годовой арендной платы данного земельного участка составляет 17 900,0 (семнадцать тысяч девятьсот) рублей (без учета НДС) согласно отчету №085/2019 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок по состоянию на 03.04.2019г., изготовленному ООО «Средняя Волга-98». Предмету торгов присвоить лот 5.

1.6. земельный участок, площадью 2072648±12597 кв.м., отнесенный к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Алексеевский район, сельское поселение Гавриловка, в 12,4 км. по направлению на северо-восток от ориентира с.Гавриловка, вид

= 3 =

разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, кадастровый номер: 63:11:1304002:27.

Начальная стоимость годовой арендной платы данного земельного участка составляет 48 200,0 (сорок восемь тысяч двести) рублей (без учета НДС) согласно отчету №080/2019 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок по состоянию на 03.04.2019г., изготовленному ООО «Средняя Волга-98». Предмету торгов присвоить лот 6.

2. Проведение торгов установить в форме аукциона, открытого по составу участников. Сумму задатка определить в размере 10% от начальной стоимости предмета торгов. Шаг аукциона определить в сумме 3% от начальной стоимости предмета торгов. Определить организатором торгов муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области» (далее – Организатор).

3. Организатор самостоятельно устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, а также текст информационного извещения о торгах.

4. Организатору разместить извещение о проведении торгов в районной газете «Степная правда», а также в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее, чем за 30 календарных дней до дня их проведения.

5. Опубликовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет», раздел «Официальное опубликование».

6. Довести настоящее постановление до сведения заинтересованных должностных и юридических лиц.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**Глава муниципального района  
Алексеевский**



**Г.А. Зацепина**

Нефедов  
(84671) 22377